



Data: \_\_\_\_\_

## INFORMACIONI I STANDARDIZUAR PARAKONTRAKTOR PËR PARADHËNIEN BANKARE (FLEX FUND)

Ky dokument nuk përbën një ofertë ligjore detyruese. Shifrat janë dhënë në mirëbesim dhe janë një prezantim i saktë i ofertës që banka do të bëjë sipas kushteve aktuale të tregut bazuar në informacionin e dhënë. Megjithë këtë, këto shifra mund të luhaten sipas kushteve të tregut. Dhënia e këtij informacioni nuk parasheh detyrimin e kësaj të fundit për të akorduar kredi.

### 1. Emri dhe detajet e kontaktit të bankës

Banka Adresa Numri i Telefonit (*) Adresa e postës elektronike (*) Numri i Faksit (*) Adresa e Eëb-it	<i>Banka ProCredit SH.A. Rruga Dritan Hoxha, Tiranë +355/ 4 2 389 389 Informacion@procredit-group.com Faks: +355/4 233918 / 233880 www.procreditbank.com.al</i>
(*) <i>ky informacion është opsional për Bankën</i>	

### 2. Përshkrimi i karakteristikave kryesore të produkteve të kredisë

Lloji i Kredisë	<b>Paradhënie Bankare</b> Flex Fund është një paradhënie që i jepet klientëve pagamarrës në ProCredit Bank me qëllim që të përdorë fondet shtesë në një moment kur nuk ka fonde të veta. Kjo mundësi u jepet në një afat shumë të shpejtë dhe kthimi mund të bëhet në momentin që klienti disponon fondet vetjake. Klienti paguan pjesën e tërhequr si dhe interesin e llogaritur mbi këtë shumë. Nuk ka një plan pagese për shumën e tërhequr nga klienti. Lëvrimi i paradhënies do të bëhet në llogarinë rrjedhëse të Kredimarrësit në të njëjtën monedhë me të ardhurat e tij/saj.
Vlera totale e kredisë dhe monedha (nënkupton kufirin maksimal ose shumën totale të disponueshme, të kredisë)	Limiti maksimal i paradhënies bankare është 1,000,000 Lek/ 10,000 EUR. Për klientet që iu kalon paga në ProCredit, kur ofrohet mbi pagën limiti maksimal i kartës së kreditit nuk kalon 300% të pages (përfshirë edhe limitin e kartës së kreditit). Klienti mund të tërheqë shumën e paradhënies bankare sipas nevojave të veta. Në raste të veçanta të financimit (pronarëve përfitues të bizneseve), limiti maksimal mund të jetë deri në 2,000,000 euro/ 2,000,000 Lek. Paradhenia bankare si rregull jepet në Lek ose Euro, në varesi të monedhës së pagës. Nëse paradhënia bankare jepet në monedhë të ndryshme nga ajo në të cilën gjenerohen të ardhurat e klientit, ai ka të drejtë të kërkojë konvertimin e monedhës së kredisë. Hollësitë për këtë gjë gjenden në seksionin “E drejta e konvertimit të monedhës së kredisë” si dhe tek “shembulli i ilustrues për rrezikun e kursit të këmbimit për kredinë në monedhë të ndryshme nga ajo e gjenerimit të të ardhurave”.



Kushtet që rregullojnë tërheqjen e fondeve (nënkupton si dhe kur do merren paratë)	Klienti mund të aksesojë në çdo moment dhe mund t'i përdorë fondet sipas nevojave të tij.
Kohëzgjatja e kontratës së kredisë	Paradhënia do të jetë e disponueshme për një periudhë 12 (dymbëdhjetë) mujore. Paradhënia do të rinovohet automatikisht në rast se: 1. Për periudhën e fundit 6 (gjashtë) mujore paga është kaluar rregullisht në llogarinë rrjedhëse që klienti ka pranë Bankës. 2. Për periudhën e fundit 6 (gjashtë) mujore paga nuk ka pësuar ulje, vlerësohet mesatarja e pagave. 3. Historiku i kredive në regjistrin e kredive të Bankës së Shqipërisë tregon pagesa të rregullta të detyrimeve.
Këstet dhe kur është e mundur mënyra se si do të shlyhen këstet.	Per paradhënien bankare nuk ka këste të rregullta mujore dhe as plan-pagese.
Shuma totale që konsumatori do të ketë për të paguar (nënkupton shumën e fondeve të mundshme për t'u marrë hua plus interesat dhe kostot e mundshme që lidhen me kredisë).	Klienti duhet të paguajë të gjithë shumën e përdorur nga limiti i paradhënies dhe intereseat e akumuluar të periudhës. Në rast se klienti është në vonesë në pagesën e interesave të periudhës ose shumës së përdorur (dmth paradhënia është maturuar) atëherë klienti paguan gjoba për ditët në vonesë.
Nëse është e aplikueshme Kredia jepet në formën e një pagese të shtyrë për një mall ose shërbim, ose lidhet me furnizimin e mallrave të veçanta ose ofrimin e një shërbimi Emërtimi i mallit/shërbimit Çmimi në para (cash)	Në rast se nga banka ofrohet një kredi në formën e një pagese të shtyrë për një mall ose shërbim ose kredie lidhet me furnizimin e mallrave të veçanta, informacioni për emërtimin e mallit dhe çmimi përkatës i tij gjenden në faturën/ofertën bashkangjitur, e cila është lëshuar nga tregtari.  Këto të dhëna janë pjesë përbërëse e kontratës së kredisë për secilin klient në momentin që ata lidhin kontratën përkatëse të kredisë për blerjen e mallit/shërbimit  .
Nëse është e aplikueshme Garanci/siguri të nevojshme (Përshkrimi i garancisë që do të ofrohet në lidhje me kontratën e kredisë)	N/A

### 3. Kostoja e kredisë

Norma e interesit të kredisë që do të aplikohet në kontratën e kredisë.	<p>-Per klientët që janë të pajisur me paketën e plote të shërbimeve: Interesi nominal i aplikuar për paradhënien bankare është 9% në vit në LEKË dhe 7% në vit në EUR</p> <p>-Per klientët që janë të pajisur me paketën baze: Interesi nominal i aplikuar për paradhënien bankare është 15% në vit në LEKË dhe 13% në vit në EUR.</p> <p>-Për të gjithë klientët interesi nominal llogaritet në bazë të vitit me 365 (treqind e gjashtëdhjetë e pesë) ditë dhe është i pandryshueshëm gjatë gjithë periudhës 12 mujore. Vlera e interesit çdo muaj do të llogaritet mbi shumën e përdorur të principalit të kredisë (kryegjësë) x normën nominale të interesit / 365 dite * numri i ditëve që paradhënia ka qenë e përdorur.</p>
---	--



	<p>Interesi do të llogaritet çdo ditë mbi çdo balancë debitore në llogarinë e paradhënies pavarësisht nga shkaku i krijimit të balancës, nga data e transaksionit deri në datën në të cilën shuma e plotë kreditohet në llogarinë e paradhënies.</p> <p>Shembull: nëse shuma e paradhënies së aprovuar është 300'000 Lek, interesi vjetor është 9% dhe paradhënia është e përdorur në vlerën 200'000 Lek për 5 ditë dhe me pas është bërë një derdhje fondesh 100'000 Lek. Pra paradhënie mbetet e përdorur në vlerë 100'000 Lek dhe pas 15 ditësh të tjera bëhet derdhja e fondeve të plota për të mbyllur shumën dhe ditët e tjera nuk është përdorur më, atëherë interesi që duhet paguar është: <math>9\% / 365 \text{ dite} * 200'000 \text{ Lek (shuma e përdorur)} * 5 \text{ ditë (numri i ditëve që paradhënia ka qenë e përdorur në } 200'000 \text{ Lek)} + 9\%/365 \text{ ditë} * 100'000 \text{ Lek (shuma e përdorur pas derdhjes së pjesshme)} * 15 \text{ ditë (ditët që është përdorur } 100'000 \text{ Lek)} = 247+370 = 617 \text{ Lek.}</math></p>
<p><b>Norma efektive e interesit (NEI)</b>  <i>Është totali i kostos së kredisë për klientin, e shprehur si përqindje vjetore e vlerës së kredisë së dhënë dhe e llogaritur në përputhje me nenin 6 dhe aneksin nr.1 të rregullores nr.59 "Mbi transparencën për produktet dhe shërbimet bankare e financiare"</i></p>	<p><i>Norma efektive e interesit (NEI) është totali i kostos së paradhënies për klientin e shprehur si përqindje vjetore e vlerës së paradhënies së dhënë.</i></p> <p><i>Shembull <b>pakete baze ne Lek:</b> për paradhënien me shumë 200.000 Lek, interes nominal 15% afat 12 muaj (365 ditë), komision 0% dhe përdorim maksimal të fondeve, vlera e interesit efektiv do të ishte: <math>15\% / 365 \text{ ditë} * 200'000 \text{ Lek (shuma e përdorur)} * 365 \text{ ditë (numri i ditëve që paradhënia ka qenë e përdorur në } 200'000 \text{ Lek)} = 30'000 \text{ Lek}</math></i></p> <p><i>Norma efektive e interesit të paradhënies është 16.74% në vit në Lekë per paketën baze.</i></p> <p><i>Shembull <b>pakete e plote ne Euro:</b> për paradhënien me shumë 1.000 Euro, interes nominal 7% afat 12 muaj (365 ditë), komision 0% dhe përdorim maksimal të fondeve, vlera e interesit efektiv do të ishte: <math>7\% / 365 \text{ ditë} * 1'000 \text{ Euro (shuma e përdorur)} * 365 \text{ ditë (numri i ditëve që paradhënia ka qenë e përdorur në } 1'000 \text{ Euro)} = 70 \text{ Euro}</math></i></p> <p><i>Norma efektive e interesit të paradhënies është 10.70% në vit në Euro per paketën e plote.</i></p> <p>Norma efektive maksimale e interesit: Per Kredite qe levrohen, Banka ProCredit sha aplikon NEI Maksimal brenda limiteve te publikuara nga Banka e Shqiperise.</p>
<p>A është e mundur të përfitohet kredia sipas kushteve të punës në të cilat tregtohet, duke përjashtuar:        1-kontratat e sigurimit për kredinë;        2-një kontratë tjetër të shërbimeve ndihmëse.        Nëse kostot e këtyre shërbimeve nuk njihen nga Banka, ato nuk do të përfshihen në NEI.</p>	<p>1-Jo, nuk është e mundur.</p> <p>2-Me marrjen e kredisë klienti përfiton shërbime ndihmëse si: llogari rrjedhëse, një kartë debiti, llogari Kursimi dhe shërbim E_banking. Kostot janë përmendur në rreshtin "Kosto të tjera të lidhura me kredinë", si edhe në kushtet e punës në fuqi të bankës në momentin e aplikimit/hapjes së tyre.</p>



<p>Kosto të tjera të lidhura me kredinë <i>Nëse është e aplikueshme</i> Mbahjtja e një ose më shumë llogarive është e kërkuar për të regjistruar si transaksionet e pagesave ashtu edhe tërheqjet apo transferimet e fondeve nga njëra llogari në tjetrën.</p>	<p>Klientët që marrin paradhënie mbi pagën nuk paguajnë asnjë komision shtesë për lëvrimin e paradhënies në llogarinë rrjedhëse. Klienti paguan komisione si me poshtë: -Nese klienti ka pagesën e plote, ai paguannje komision mirembajtje llogarie prej 700 Leke / 5 Euro mbahet ne baze mujore. -Nese klienti ka paketën e baze ai paguan nje komision mirembajtje llogarie 100 Lekë/ 1 EUR/ e cila mbahet në bazë mujore.. Gjithashtu klienti paguan dhe 200 Lekë/ 2 EUR e cila mbahet në bazë tremujore per kartën e debitit.  Klienti pajiset me sherbimin e plote ose bazë ku eshte perfshire llogaria rrjedhese si dhe perfiton nje karte debiti, Llogari Kursimi dhe shërbim E_banking</p>
<p>Çdo kosto shtesë që është e detyrueshme për përfitimin e kredisë.</p>	<p>Komisioni i disbursimit të paradhënies është 0%</p>
<p><i>Nëse është e aplikueshme</i> Shuma e kostove për përdorim të caktuar të një pagese (p.sh. një kartë krediti).</p>	<p>Nuk aplikohen kosto të tjera.</p>
<p><i>Nëse është e aplikueshme</i> Ndonjë kosto tjetër që rrjedh nga kontrata e kredisë.</p>	<p>Kredimarrësit duhet t'i paguajnë kredidhënësit një kamatëvonesë, llogaritur çdo ditë në 15% në vit në Lekë, mbi të gjitha shumat e prapambetura. Kamatë vonesa, pa njoftuar kredimarrësin, do t'i debitohet llogarisë/llogarive të paradhënies bankare në datën e maturimit të paradhënies. Kamatevonesat paguhen per kryegjënë dhe interesin, ne përputhje me përcaktimet e rregullores se Bankes se Shqiperise per Kredine Konsumatore dhe Hipotekore. Shembull: Në rast se vonese, nëse paradhënia është e përdorur 20'000 Lek dhe në datën e maturimit nuk bëhet derdhja e duhur e kapitalit dhe interesave deri në atë moment atëherë prej ditës së nesërme nuk do të llogaritet më interes por do të fillojë të llogaritet kamatëvonesa prej 15% dhe për çdo ditë që kalon pa bërë derdhje kamatëvonesa llogaritet si më poshtë: 15%/365*20'000 Lek* nr e ditëve pas datës së maturimit pas së cilës nuk janë bërë derdhjet e duhura.</p>
<p><i>Nëse është e aplikueshme</i> Kushtet, sipas të cilave kostot e sipërpërmendura që kanë të bëjnë me kontratën e kredisë mund të ndryshojnë.</p>	<p>Çdo ndryshim kontraktual bëhet nëpërmjet pëlqimit me shkrim të të dy palëve, sipas përcaktimeve të Kodit Civil të RSH-së .</p>
<p><i>Nëse është e aplikueshme</i> Detyrimi për të paguar shpenzimet noteriale.</p>	<p>Nëse bëhen të aplikueshme, konsumatori mbart detyrimin për të paguar të gjitha kostot noteriale apo të shërbimeve juridike që dalin si rrjedhojë e përgatitjes, negocimit, zbatimit, regjistrimit, përmbushjes, ndryshimit, ruajtjes, mbylljes apo zbatimit të detyrueshëm, duke përfshirë çdo kosto që do të dali si pasojë e rikuperimit të kredisë, apo të ndonjë garancie</p>



	apo dokumentacioni përkatës do të mbarten nga Kredimarrësit.
Kostot në rastin e pagesave me vonesë <i>Mungesa e pagesave të kësteve mund të sjellin pasoja të rënda për konsumatorin dhe e bëjnë procesin e mbajtjes së kredisë më të vështirë.</i>	<p>Kredimarrësit duhet t'i paguajnë kredidhënësit një kamatëvonesë, llogaritur çdo ditë në 15% në vit në Lekë, mbi të gjitha shumata e prapambetura. Kamatë vonesa, pa njoftuar kredimarrësin, do t'i debitohet llogarisë/llogarive të paradhënies bankare në datën e maturimit të paradhanies.</p> <p>Shembull: Në rast se vonese, nëse paradhënia është e përdorur 20'000 Lek dhe në datën e maturimit nuk bëhet derdhja e duhur e kapitalit dhe interesave deri në atë moment atëherë prej ditës së nesërme nuk do të llogaritet më interes por do të fillojë të llogaritet kamatëvonesa prej 15% dhe për çdo ditë që kalon pa bërë derdhje kamatëvonesa llogaritet si më poshtë: <math>15\%/365 \cdot 20'000 \text{ Lek} \cdot \text{nr e ditëve pas datës së maturimit pas së cilës nuk janë bërë derdhjet e duhura}</math>.</p>
E drejta e konvertimit të monedhës së kredisë	<p>1. Konsumatori ka të drejtë të kërkojë konvertimin e monedhës së kredisë në monedhën në të cilën gjeneron të ardhurat. Konvertimi mund të kryhet bazuar në rezultatet e analizës apo të vlerësimit më të fundit të bankës, mbi monedhën në të cilën konsumatori gjeneron të ardhurat.</p> <p>2. Në rastet e konvertimit të monedhës së kredisë në monedhën në të cilën gjenerohen të ardhurat, sipas pikës 1 të këtij neni, kursi i këmbimit me të cilin do të realizohet konvertimi i monedhës së kredisë, do të jetë kursi zyrtar i bankës në ditën që kryhet konvertimi, nëse nuk përcaktohet ndryshe në kontratë.</p> <p>3. Banka, për kredinë në monedhë të ndryshme nga monedha në të cilën konsumatori gjeneron të ardhurat, njofton këtë të fundit (nëpërmjet një shkrese ose një mjeti të qëndrueshëm komunikimi, sipas formës së përcaktuar në kontratën ndërmjet palëve), në rastet kur, si rezultat i ndryshimit të kursit të këmbimit, vlera e kësteve të rregullta të pagesës rritet me më shumë se 20% nga vlera që do të rezultonte, nëse do të aplikohet kursi i këmbimit midis monedhës së kredisë dhe monedhës në të cilën konsumatori gjeneron të ardhurat, në datën e nënshkrimit të kontratës.</p> <p>4. Njoftimi i përcaktuar në pikën 3 të këtij neni përmban informacion për konsumatorin, mbi rritjen në vlerën e kësteve të pagueshme prej tij dhe të drejtën që ekziston për ta konvertuar tepricën e mbetur të kredisë në monedhën në të cilën gjeneron të ardhurat, siç parashikohet në pikat 1 dhe 2 të këtij neni.</p>
Opsionet për zbutjen e rrezikut të kursit të këmbimit	Opsionet që mund të ofrojë banka për zbutjen e rrezikut ndaj kursit të këmbimit kanë të bëjnë me përputhjen e monedhës së financimit me monedhën e të ardhurave të klientit bazuar në analizën financiare.

#### 4. Aspekte të tjera të rëndësishme ligjore

E drejta për t'u tërhequr	Po.
---------------------------	-----



<p>Konsumatori ka të drejtë për t'u tërhequr nga kontrata e kredisë brenda një periudhe kohore prej 14 ditësh kalendarike.</p>	<p>Kredimarrësi ka të drejtën për t'u tërhequr nga kontrata e kredisë brenda një periudhe kalendarike 14 ditore, nga dita e nënshkrimit të kontratës së kredisë, pa detyrim justifikimi duke paguar vetëm kryegjënë dhe interesin e akumuluar për ditët përkatëse.</p> <p>Nëse kredimarrësi tërhiqet nga kontrata e kredisë, edhe personi (debitori solidar) që ka hyrë në detyrime kontraktore lidhur me kontratën e kredisë konsumatore ose që ka dhënë garancinë për detyrimet e kredimarrësit sipas kësaj kontrate, tërheq gjithashtu pranimin e tij për kontratën.</p> <p>Përpara ushtrimit të kësaj të drejte kredimarrësi njofton me shkrim bankën për synimin e tij (brenda afatit prej 14 ditësh) për t'u tërhequr nga kontrata e kredisë. Banka njofton klientin për vlerën e kredisë dhe interesin për t'u kthyer për ditët përkatëse. Interesi llogaritet mbi bazën e normës së interesit të rënë dakord dhe nuk do të paguhet asnjë penalitet tjetër në ushtrimin e kësaj të drejte, me përjashtim të shpenzimeve të tjera të bankës të krijuara nga veprime me palë të treta. (shpenzime noteriale, hipoteke etj).</p> <p>Në rastet kur Kredihënësi dhe/ ose një palë e tretë ofron një shërbim ndihmës në lidhje me kontratën e kredisë, në bazë të një kontrate midis palës së tretë dhe Kredihënësit, Kredimarrësi nuk do të ketë më detyrime nga kontrata e shërbimit ndihmës, nëse ai (Kredimarrësi) tërhiqet nga kontrata e kredisë, në përputhje me përcaktimet e mësipërme si edhe me përcaktimet e gjendura në kontratën e kredisë.</p> <p>Për më tepër konkretizim, shërbimet ndihmëse (ancillary) janë shërbime të lidhura me kontratën e kredisë të tilla si: bankingu elektronik (internet banking, mobile banking), shërbimi i kartës, etj. apo të tjera të cilat i ofrohen klientëve kredimarrës në formën e paketave të agreguara (bundling practice), të përcaktuara në nenin 9/2 të rregullores së Bankës së Shqipërisë nr. 48/2015 “Për kredinë konsumatore dhe kredinë hipotekare”.</p>
<p>Shlyerja (Pagesa) e kredisë para afatit të maturimit. Konsumatori ka të drejtë të kryejë në çdo kohë, para afatit të maturimit shlyerjen e pjesshme ose të plotë të kredisë.</p>	<p>Nëse klienti dëshiron të mbyllet paradhënia, duhet të dërgojë një njoftim me shkrim Bankës. Kur paradhënia mbyllet me kërkesën e Klientit, klienti duhet të shlyejë të gjitha detyrimet e lindura në bazë të kontratës ditën e mbylljes së paradhënies.</p>
<p>Nëse është e aplikueshme Banka ka të drejtën e kompensimit, në rastin e shlyerjes së kredisë para afatit të maturimit.</p>	<p>Klienti nuk paguan asnjë komision/penalitet shtesë për shlyerjen parakohe të paradhënies.</p>
<p>Mundësia e zëvendësimit të sendit/pasurisë (kolateralit)</p>	<p>Nuk aplikohet sepse paradhënia jepet pa kolateral/garanci</p>
<p>Nëse është e aplikueshme Produkte/shërbime shtesë: (Ky informacion është opsional për bankën) Çdo produkt/shërbim shtesë i ofruar nga banka së bashku me kontratën e kredisë dhe që nuk është përmendur në seksionet e mësipërme.</p>	<p>Nuk ka produkte të tjera shtese pervec atyre qe jane permendur ne seksionin “Kosto të tjera të lidhura me kredinë”</p>
<p>Informimi në rast refuzimi të kredisë</p>	<p>Banka informon konsumatorin, menjëherë pas perfundimit te shqyrtimit te aplikimit per kredi , dhe pa komisione, nëse një aplikim për kredi është refuzuar, duke i vënë në dispozicion arsyet mbi të cilat është bazuar ky refuzim. Kjo nuk aplikohet nëse dispozitat e</p>



	këtij informacioni janë të ndaluara nga ligjet e Republikës së Shqipërisë.
E drejta e pajisjes me kopjen e projektkontratës së kredisë	<p>Konsumatori ka të drejtën për t'u pajisur, me kërkesën e tij dhe pa pagesë, me një kopje të projektkontratës së kredisë. Projekt kontrata (drafti i saj) është kopje e pafirmosur dhe e pavulosur e kontratës së kredisë me të gjithë elementët që përmban ajo kontratë dhe nuk ka efekte detyruese për palët.</p> <p>Në rast se banka nuk është e gatshme që të vijojë me nënshkrimin e kontratës së kredisë me klientin në kohën që klienti bën kërkesën për t'u pajisur me kopjen e projekt kontratës, kjo e drejtë e klientit nuk do të zbatohet.</p>
Mënyra e njoftimit, si dhe mënyra e marrjes së pëlqimit të konsumatorit në rastin e ndryshimeve të kushteve, të cilat sjellin pasoja në bazë të kontratës.	Të gjitha njoftimet, komunikimet midis palëve do të bëhen me shkrim, dhe do t'i dergohen palës tjetër personalisht ose me postë të regjistruar, në adresën e specifikuar ose në adresa të tjera ku pala në fjalë e përcakton dhe njofton me shkrim palën tjetër në lidhje me këtë adresë, si dhe me bërjen publike të tyre në ambientet e degëve të Bankës, në faqen e internetit ose me mjetet e komunikimit masiv. Gjithashtu do të aplikohen edhe njoftimet me email, me mesazh në shërbimin e-banking, në aplikacionin mobile banking dhe forma të tjera njoftimi me mjete të qëndrueshme të komunikimit.
Skema e brendshme e ankimimit të konsumatorit kundrejt bankës.	<p>Klientët mund të depozitojnë ankesën e tyre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Në të gjitha degët e bankës.</li> <li>-Në adresën postare: ProCredit Bank, Zyrat Qendrore, Departamenti Retail (Qendra e Kontaktit), Rr.Dritan Hoxha, pranë pallatit të sportit "Asllan Rusi", Tiranë, Shqipëri.</li> <li>-Në adresën elektronike: <a href="mailto:KujdesindajKlientit@procredit-group.com">KujdesindajKlientit@procredit-group.com</a>; <a href="mailto:informacion@procredit-group.com">informacion@procredit-group.com</a>;</li> <li>-Në faqen zyrtare të bankës në internet.</li> </ul> <p>Përgjigjja zyrtare i komunikohet klientit brenda 15 ditëve pune nga dita e dorëzimit të ankesës.</p>
Periudha kohore gjatë së cilës Banka ka detyrime që rrjedhin nga informacioni parakontraktor.	Ky informacion është i vlefshëm për 10 ditë.
Përpunimi i të dhënave personale	Ju informojmë se të dhënat tuaja personale përpunohen nga ana e bankës në përputhje me ligjin "Për Mbrojtjen e të Dhënave Personale". Të dhënat personale përpunohen për qëllimet e vlerësimit dhe verifikimit të sjelljes së bankës në treg nga Autoriteti i Konkurrencës, kur është e nevojshme. Kjo përfshin aksesin dhe përpunimin e të dhënave tuaja nga Autoriteti i Konkurrencës, në rast të monitorimit, hetimit paraprak ose hetimit të thelluar ndaj bankës.



Konsumatori  
(Konfirmon marrjen e informacionit parakontraktor)

\_\_\_\_\_  
(Emër Mbiemër, Nënshkrimi)

Data: \_\_\_\_\_

**SHEMBULL ILUSTRUES PËR RREZIKUN E KURSIT TË KËMBIMIT PËR KREDINË NË MONEDHË TË NDRYSHME NGA AJO E GJENERIMIT TË TË ARDHURAVE**

Tekst sqarues për konsumatorin

Kredidhënia në një monedhë të ndryshme nga ajo në të cilën gjenerohen të ardhurat, për konsumatorin që nuk është i mbrojtur nga rreziku i kursit të këmbimit, shoqërohet me rreziqe të konsiderueshme. Për shembull, një nënçmim i fortë i kursit të këmbimit do të shkaktoje vështirësi në aftësinë e konsumatorit për të shlyer kredinë. Këto vështirësi mund të çonin në dështimin e konsumatorit për të shlyer kredinë, në kthimin e kredisë në statusin “me probleme” dhe mund të përfundonin në fillimin e procedurave për ekzekutimin e detyrimit nga ana e bankës.

Ky aneks përmban një shembull me natyrë ilustruese dhe informuese, dhe nuk përfaqëson një pritshmëri apo angazhim ligjor nga kredidhënësi apo kredimarrësi.

Konsumatori që aplikon për kredi në një monedhë të ndryshme nga ajo në të cilën gjeneron të ardhurat, nëpërmjet nënshkrimit të këtij dokumenti vërteton se:

- 1) e ka marrë këtë dokument nga banka përpara lidhjes së kontratës së kredisë;
- 2) e ka kuptuar shembullin dhe efektet e mundshme nga lëvizjet në kursin e këmbimit;
- 3) është i bindur që mund të përballojë rreziqet që shoqërojnë kredinë.

Dokumenti i nënshkruar është pjesë e analizës që bën banka për dhënien e kredisë të konsumatori, por dokumenti i nënshkruar nuk e detyron bankën për dhënien e kredisë dhe as nuk e redukton përgjegjësinë që ka banka për të kryer analizën e saj të plotë për qëndrueshmërinë financiare të aplikuesit për kredi.

Të dhëna për kredinë në monedhë të ndryshme nga monedha e gjenerimit të të ardhurave.

Kredimarrësi: \_\_\_\_\_  
 Kredidhënësi: *Banka ProCredit S.H.A.*  
 Lloji i kredisë (hipotekare/konsumatore): \_\_\_\_\_  
 Kohëzgjatja e kredisë: \_\_\_\_\_  
 Vlera e kredisë: \_\_\_\_\_  
 Njësia monetare: \_\_\_\_\_  
 Kursi i këmbimit, në datën e vlerësimit të planit ilustrues: \_\_\_\_\_  
 Kundërvlera e kredisë në monedhën në të cilën gjeneron të ardhurat: \_\_\_\_\_  
 Norma efektive e interesit: \_\_\_\_\_  
 Indeksi orientues/norma referencë: \_\_\_\_\_  
 Marzhi: \_\_\_\_\_  
 Të ardhurat mujore (bruto/neto) të huamarrësit në monedhën në të cilën gjeneron të ardhurat (mesatare e 3 viteve të fundit): \_\_\_\_\_

Tabelë 1: Këstet e kredisë dhe raporti i vlerës së kësteve të kredisë ndaj të ardhurave (në %), sipas skenarëve të rrezikut të ndryshimit të kursit të këmbimit.



Skenari	Vlera e Kësteve e shprehur në monedhën e kredisë (a)	Kundërvlera e Kësteve në monedhën në të cilën gjenerohen të ardhurat (b)	Të ardhurat (mesatare mujore të 3 viteve të fundit) në monedhën në të cilën ato gjenerohen (c)	Raporti i vlerës së kësteve ndaj të ardhurave  (d) = (b)/(c)
Kursi i këmbimit nuk ndryshon	1,000 EUR	133,000 Leke	150,000 Leke	88.7%
Nënçmim i kursit të këmbimit me 5%	1,000 EUR	133,665 Leke	150,000 Leke	89.1%
Nënçmim i kursit të këmbimit me 20%	1,000 EUR	135,660 Leke	150,000 Leke	90.4%

## Shënime:

- Në kolonën (a) banka paraqet vlerën e kësteve, sipas planit të amortizimit të kredisë, në monedhën në të cilën është marrë kredia.
- Kolona (b) paraqet informacion mbi vlerën e kësteve sipas planit të amortizimit të kredisë, të konvertuar në monedhën në të cilën konsumatori gjeneron të ardhurat, në rastet kur kursi i këmbimit nuk ndryshon (kursi në këtë rast është i njëjtë me kursin e këmbimit të datës kur i paraqitet ky shembull ilustrues konsumatorit) dhe në rastet kur kursi i këmbimit nënçmohet me 5% ose 20%.
- Kolona (c) paraqet informacion mbi të ardhurat mujore të 3 viteve të fundit të deklaruara nga konsumatori, të shprehura në monedhën në të cilën këto të ardhura gjenerohen.
- Kolona (d) paraqet raportin e kësteve (i shprehur në monedhën në të cilën gjenerohen të ardhurat) me të ardhurat e konsumatorit (mesatarja mujore e tre viteve të fundit).

Konsumatori  
(Konfirmon marrjen e këtij shembulli ilustrues)

\_\_\_\_\_  
(Emër, Mbiemër, Nënshkrimi)