



## KUSHTET E PUNËS PËR KLIENTË BIZNESI SHUMË TË VOGËL

Efektive nga dt. 01.05.2020

1. LLOGARIA RRJEDHËSE DHE SHËRBIMET E PËRFSHIRA NË TË		
MONEDHA	LEK / EUR	USD
Fondet në llogari janë të disponueshme	Çdo ditë	
Mirëmbajtja mujore për llogarinë rrjedhëse	3	
Lëshimi dhe mirëmbajtja për shërbimin e-banking token**	N/A	
Lëshimi dhe mirëmbajtja për dy Karta Debiti **	N/A	
Deri në 5 transfertat kombëtare dalëse jo urgjente/muaj deri në vlerën 1,499,999 Lek /secila***	N/A	
Pagesa utilitare**** drejt: Kompanive telefonike (Abcom, Vodafone, Telecom Albania, Albtelecom), FSHU, Ujësjellës, Dogana, Tatime me deklaram, Sigurime Shoqërore, Llogari Buxheti, Vleresim Kolaterali	1,500 Lek /12 Eur *	N/A
Njoftim me SMS për çdo transfertë dalëse ndërkombëtare dhe blerje në POS/Internet	Pa komision	
Dërgimi automatik të kopjes së SWIFT-it	Pa komision	
Kryerja e transfertave dhe këmbimeve valutore nëpërmjet e-banking	Pa limit	
Tërheqje me Kartën e biznesit në ATM ProCredit Bank Shqipëri	Pa komision	N/A

\*Çdo klient biznesi mund të zgjedhë deri në dy llogari rrjedhëse Primare (në monedhën Lek ose Eur) dhe Sekondare (në monedhën Lek, Eur ose USD). Për llogari të tretë rrjedhëse në monedhën Lek/Eur/Usd do të paguhet një tarifë prej 400 Lek/muaj, 3 Eur/ muaj ose 3 USD/muaj.

\*\*Çdo klient mund të përfitojë dy karta Master Card Business në monedhën Lek ose në monedhën Eur dhe 2 pajisje token të e-banking falas brenda shërbimit të 2 llogarive rrjedhëse. Karta e tretë Master Card Business dhe pajisja e tretë token E-banking do të ofrohen me kosto shtesë.

\*\*\*Nga llogaria rrjedhëse në monedhën EUR transfertat kombëtare ofrohen vetëm me këmbim në monedhën LEK

\*\*\*\*Pagesat utilitare nuk ofrohen nga llogaria rrjedhëse Primare në monedhën EUR

2. NORMAT E INTERESIT PËR LLOGARITË E KURSIMIT - FLEXSAVE	
MONEDHA	NORMA VJETORE E INTERESIT
LEK	0.8 %
EUR	0.2 %
USD	0.5 %

### Shënime:

- Llogaria e kursimit FlexSave ofrohet në të njëjtën monedhë si llogaria rrjedhëse
- Për llogarinë e Kursimit FlexSave nuk është e domosdoshme një balancë minimale dhe nuk ka komision mirëmbajtje mujore.
- Fondet janë të disponueshme në çdo moment.
- Interesi vjetor për llogaritë mbi balancën ditore në llogari dhe kreditohet në llogarinë rrjedhëse të lidhur me të një herë në muaj.

### 3. NORMAT E INTERESIT PËR DEPOZITAT ME AFAT



AFATI	LEK	EUR	USD
12 muaj	1,2 %	0,3%	1%
24 muaj	1,8 %	0,4%	1,1%
36 muaj	2,1 %	0,5%	1,2%

**Shënime:**

- Për Depozitën me Afat balanca minimale është 500,000 Lekë / 5,000 Euro / 5,000 USD
- Interesi kreditohet në llogarinë rrjedhëse të lidhur me Depozitën me Afat një herë në muaj, në mënyrë automatikisht,.

Depozita në Bankë sigurohet deri në shumën 2.500.000 (dy milion e pesëqind mijë) lekë nga Agjencia e Sigurimit të Depozitave - [www.asd.gov.al](http://www.asd.gov.al)

**4. NORMAT E INTERESIT PËR KREDITË STANDARDE (PERSONA FIZIKË DHE JURIDIKË)**

MONEDHA	SHUMA	PËR KAPITAL QARKULLUES	PËR ASETE FIKSE / INVESTIME
		DERI 36 MUAJ	36-60 MUAJ
LEK	1,400,000-7,000,000		6,4% - 8,9%
EUR/USD	10,000-50,000		5,9% - 8,4%

**5. NORMAT E INTERESIT PËR OVERDRAFT DHE LINJË KREDIE (PERSONA FIZIKË DHE JURIDIKË)**

MONEDHA	SHUMA	PËR KAPITAL QARKULLUES
		DERI 12 MUAJ
LEK	1,400,000-7,000,000	6,9% - 9,4%
EUR/USD	10,000-50,000	6,4% - 8,9%

**Shënime:**

- Për financime me destinacion në Eficencën e Energjisë, Burime të rinovueshme të Energjisë apo Investime miqësore me mjedisin do të ofrohet zbritje nga normat standarte të interesit.
  - Komisioni i administrimit është 1-2% për të gjitha llojet e financimeve të mësipërme.
  - Interesi do të llogaritet në bazë të vitit me 360 ditë (për kreditë) & 365 ditë (për paradhënie bankare) si me poshtë:
    - Interesi për Kreditë= Kapital i mbetur \*Interesi vjetor në %/360 ditë \* numrin e ditëve për muajin përkatës
    - Interesi për Paradhënie bankare= shuma e balancave ditore mbi pjesën e përdorur të paradhënies \* Interesin vjetor në %/365 ditë.
  - Për të gjitha kreditë në EUR/LEK/USD, këstet e kredisë në planin e pagesës do të rrrumbullakosen me 1 EUR/1 LEK / 1 USD.
  - Norma efektive e interesit (NEI)** është totali i kostos së kredisë për klientin e shprehur si përqindje vjetore e vlerës së kredisë së dhënë. Kosto Totale e kredisë është tërësia e shpenzimeve duke përfshirë interesat, komisionet dhe çdo lloj shpenzimi që klienti paguan për marrëveshjen e kredisë (në veçanti primet e sigurimit dhe shpenzime për shërbimet ndihmëse nëse shërbimi është i detyruar për të përfituar kreditë).
- Shembull:** Për një kredi me shumë 5,000,000 Lek, maturitet 36 muaj, interes nominal i aplikuar 6,4%, komision 1%. Norma efektive e interesit (NEI) për këtë kredi është \_\_\_\_\_

**6. MBYLLJE PARA KOHE TË FINANCIMEVE**

Overdraft &amp; Linja Kredisë së Biznesit

Komisioni për mbyllje para kohe është 3% mbi limitin e aprovuar



Të gjithë llojet e Kredive me Këste	<b>Komisioni për mbyllje para kohe është 3% mbi Kryegjënë Min 100 EUR/USD ose 15,000 LEK nëse klienti e mbyll me fondet e tij kredinë ose komisioni për mbyllje para kohe 5% mbi Kryegjënë Min 100 EUR/USD ose 15,000 LEK nëse klienti e mbyll me financim nga një institucion tjetër financiar ose kur komisioni i disbursimit ka qënë 0%.</b>
Për financimet e aprovuara me komision administrimi 0%	<b>Komisioni për mbyllje para kohe 5% e Principalit të Kredisë Min.100EUR/USD ose 15,000 Lek në varësi të valutës</b>
Financimet e garantuar me garanci financiare	<b>Komisioni për mbyllje para kohe 0%</b>
Komision për shlyerje të pjesshme kredie*	<b>3 % e shumës që sjell klienti</b>

\*Shlyerje e pjesshme kredie klasifikohet çdo parapagim që është në vlerë sa minimumi i gjashtë kësteve të kredisë që klienti kërkon të mbyllë pjesërisht.

## 7. KAMATËVONESAT PËR FINANCIMET

Kredi me Këste	Kamatëvonesa 15% në vit e shumës së pashlyer*
Paradhënie Bankare dhe Linja Kredie	Kamatëvonesa 15% në vit mbi shumën e përdorur të paradhënies/linjes se kredise**

\* **shembull:** Në rast se kësti i radhës është në shumën 80,000 Lek (dhjetë mijë Lek) dhe duhet të paguhet në datë 05 Janar dhe kredimarrësi nuk e kryen këtë pagesë në datën e caktuar atëherë në datë 10 Janar ai është i detyruar të paguajë vlerën prej 80,167 Lek (dhjetemijë e një qind Lek) duke përfshirë dhe 167 Lek gjoba për 5 ditë e llogaritur si në vazhdim 80,000 Lek / kësti\* 15% në vit/360ditë (gjoba ditore)\* 5 ditë në vonesë për pagesën e këstit.

\*\* **shembull:** Në rast vonese, nëse paradhënia është e përdorur 3,000,000 Lek dhe në datën e mbylljes nuk bëhet derdhja e duhur e kapitalit dhe interesave deri në atë moment atëherë prej ditës së nesërme interesi arrin në 15%/vit dhe për çdo ditë që kalon pa bërë derdhje, interesi llogaritet si: 15%/365 ditë \* 3,000,000 Lek \* nr. e ditëve pas datës së maturimit pas së cilës nuk janë bërë derdhjet e duhura.

## 8. VLERËSIMET E KOLATERALEVE

	KOLATERALI	ÇMIMI (LEK)
Vlerësimet e Kolateraleve (Raport i Plotë Vlerësimi)	Apartamente	12,000
	Vila	18,000
	Shtëpi banimi	36,000
	Dyqane, Zyra	15,000
	Restorante, Hotele, Karburante	40,000
	Objekt multifunksional/Qendër Biznesi	66,000
	Troje	17,000
	Uzina, Fabrika	58,000
	Supermarket, Magazinë	31,000
	Truall + Ndërtesë me funksion Njësi, Zyra, Lokal, Stallë	23,000
	Tokë Bujqësore	14,000/12,000/18,000
Vlerësime të Pasurive të Luajtshme (Raport i Plotë Vlerësimi)	Automjete 4+1	7,000
	Automjete 8+1	10,000
	Kamiona/Autobuza	15,000
	Linja Prodhimi <50'000 EUR	21,500
	Linja Prodhimi > 50'000 EUR	45,000